

고대부중 그린스마트미래학교 리모델링 및 증축 사업

설계공모안 기술검토의견 공고

구분	검토 기준	위반작품 접수번호 및 위반사항		
관련 법령 위반 여부	건폐율, 용적률 준수 (건폐율 30%, 용적률 120%, 5층이하)	-	-	
	건축물의 높이 제한 준수 여부 (층수제한 5층)	-	-	
	직통계단의 설치 기준 준수 여부	-	-	
	대지 현황조건 준수 여부 (부지경계 임의조작 등, 잘못 작성한 경우 포함)	-	-	
	기타 사항	-	-	
설계공모 지침서에서 요구한 사항을 과도하게 초과하거나 미달한 경우	기준 규모 준수	02	증축면적 규모제한범위 미달 (계획규모: 733.44㎡)	
	기준 규모			제한범위
	- 리모델링: 7,175.26㎡ - 증축: 775.28㎡ (-5% 조정가능)	-5%~0% (736.51㎡~775.28㎡)	03	증축면적 규모제한범위 미달 (계획규모: 667.70㎡)
	-	-		
	예정공사비 범위 내 계획 여부 (예정공사비 금6,907,820,782원)	-	-	
	스페이스 프로그램에 대한 지침 준수 여부	-	-	
기타 사항	-	-		
설계공모 일반 규정 위반 여부	제출도서 규격 위반 여부	-	-	
	익명성 준수 여부	-	-	
	참가자 자격 및 제출서류 적격 여부	02	참가제한 대상자 ※ 서울시교육청 건축 설계공모 운영 매뉴얼(2022. 10.)에 의거 설계공모 참가제한 다. 항목 에 해당 : 다. 해당 공모의 사전기획 용역 수행자로 지정된 기관 또는 업체	
	기타 중대한 위반사항	-	-	

※ 상기 기술검토의견의 심사 반영 여부는 설계공모심사위원회의 의결을 통해 결정함.

※ 관련사항 문의기한 : 2023. 7. 20.(목) 17:00까지(문의는 '접수번호'로만 확인 가능)